

Bijeenkomst Zeeuws Kennisplatform VvE's

Isoleren en Inspireren



Zeeuws Klimaatfonds

Welkom allen!

- 5^e bijeenkomst Zeeuws kennisplatform VvE's
- Voor en door VvE's
- Programma



Zeeuws Klimaatfonds



Agenda

- ✔ 13.45 uur Inloop met thee/koffie
- ✔ 14.00 uur Opening door dagvoorzitter
- ✔ 14.10 uur Uitwisseling van ervaringen VvE's
- ✔ 14.50 uur Update SVVE-subsidie
- ✔ 15.00 uur Pauze met thee/koffie

- ✔ 15.15 uur Samenwerking VvE Ostrea & Zeeuws Isolatieprogramma
- ✔ 15:55 uur Onderwerpen volgende keer
- ✔ 16.00 uur Afsluiting met drankje

VvE's en verduurzaming?



Onderzoek door I&O Research (februari 2024)

Laat je inspireren!

- ✔ Rondetafelgesprek
 - ✔ Wie zitten er?
 - ✔ Waar ben je mee bezig?
 - ✔ Deel je ervaring met het verduurzamen van jouw VvE
 - ✔ Stel je vragen
- 

Update SVVE-subsidie

- ✔ Uitbreiding subsidie voor:
 - ✔ Energieadvies
 - ✔ DMJOP (*Duurzaam Meerjaren onderhoudsplan*)
 - ✔ Procesbegeleiding
 - ✔ Aanvullende onderzoeken (*ventilatie- of asbestonderzoek*)
- ✔ Bonussubsidie voor biobased milieuvriendelijke isolatiematerialen
- ✔ Subsidie voor oplaadpuntenadvies verlengd tot 2027
- ✔ Nu ook subsidie aanvragen voor basislaadinfrastructuur

Pauze

Koffie en thee bij CineSalon

Welkom terug om **15:15 uur**.





Duurzaamheidstappen VvE Ostrea

- Gebouw 70 jaar oud
- Infraroodscan voor bewustwording
- Instellen duurzaamheidscommissie
- Enquete bewoners (VvE belang)
- Maatwerkadviesrapport aangevraagd
- 75% vergoed, zeer belangrijk rapport om het plan/proces te onderbouwen





Isolatie via beglazing: HR++ glas

- Ruiten via binnen vervangen/ via lift
- Klusjesman geregeld voor bewoners om te helpen met gordijnen etc.
- 2 appartementen per dag met vier man.





Subsidie

- Aangevraagd bij: [SVVE](#) en [ZIP](#)
Deze subsidies mogen gestapeld worden
- Nog 4100 euro per appartement zelf moeten betalen
- Bewoners zijn tevreden: comfort stuk beter door o.a. minder koudeval
- Minder stookkosten moet nog blijken



Zeeuws Isolatieprogramma (ZIP)



- ✔ Mogelijkheden voor VvE's
 - ✔ Subsidie
 - ✔ Advies en begeleiding
- ✔ 2^e tranche → Regeling voor VvE's als collectief



Zeeuws Isolatieprogramma (ZIP)



Voorwaarden

- ✚ Het gebouw wordt beheerd door een VvE. Het VvE-bestuur dient de subsidieaanvraag in namens de eigenaars.
- ✚ De appartementen waar een aanvraag voor gedaan wordt, hebben elk een WOZ-waarde die lager is dan €500.000 (peildatum 1-1-2022)
- ✚ Minimaal twee bouwdelen van het gebouw (glas, gevel, dak, vloer) zijn onvoldoende geïsoleerd (om dit te beoordelen is bouwkundig rapport/maatwerk advies zeer belangrijk)
- ✚ De appartementen moeten fysiek grenzen aan het bouwdeel dat aangepakt wordt.
- ✚ De eigenaars van de appartementen moeten op dat adres bij de gemeente staan ingeschreven als bewoner.

Zeeuws Isolatieprogramma (ZIP)



Minimaal twee bouwdelen van het gebouw moeten onvoldoende geïsoleerd zijn:

- ✓ Vloer en de bodem;
- ✓ De gevel, waaronder de spouwmuur;
- ✓ Het dak;
- ✓ De ramen, panelen in kozijnen en deuren;
- ✓ Beoordeling moet bijvoorbeeld blijken uit een maatwerkadvies of een bouwkundig rapport.

VvE aanmelden?

Aanmelden kan door te mailen naar isolatie@reszeeland.nl.

Let op: niet via het 'normale' aanmeldformulier

Meer informatie:
www.zeeuwsisolatieprogramma.nl/vve/



Home > Subsidie aanvragen > VvE's

Zeeuws Isolatieprogramma voor VvE's



Woont u in een appartementencomplex dat beheerd wordt door een Vereniging van Eigenaren (VvE)? U kon altijd al [subsidie aanvragen voor isolatie van uw eigen appartement](#) te isoleren. Goed nieuws: vanaf het voorjaar van 2025 breiden we het Zeeuws Isolatieprogramma verder uit! Als VvE kunt u dan in Zeeland subsidie aanvragen voor de isolatie van gemeenschappelijke delen van het gebouw, zoals het dak, het glas of de gevel.

Gemeenschappelijke delen

Met de uitbreiding van het ZIP kunnen VvE's binnenkort als collectief subsidie aanvragen voor isolatiemaatregelen aan gemeenschappelijke delen van het gebouw, zoals:

Terugblik en volgende keer...

Graag uw mening.

- Was deze bijeenkomst informatief?
- Bent u geïnspireerd door ervaringen van anderen?
- Vond u de onderwerpen interessant?

- Onderwerpen voor volgende bijeenkomst?

Netwerkborrel

