



Medegefinancierd door  
de Europese Unie

**OPZUID**<sup>▷</sup>  
Europees programma voor transitiegedreven innovatie



## Buurtconsultatieronde – WP4 Innovatieplatform Dauwendaele

24 april 2024 / Meanderlaan Middelburg

## Inhoudsopgave

Inleiding .....	3
Reacties op schetsontwerp en sfeerbeelden .....	5
Suggesties & opmerkingen .....	6
Ontwerp Meanderpark.....	6
Toegankelijkheid en paden .....	6
Zorgen & klachten .....	6
Rijgedrag en parkeerplaatsen .....	7
Hondenpoep en afval .....	7
Overlast, drugs en geweld.....	7
Overlast groen(beheer) .....	7
Wensen & behoeftes .....	8
Buitenspelen en -sporten .....	8
Zitgelegenheid en plek voor ontmoeting .....	8
Natuur en dieren .....	8
Reacties van lokale initiatieven.....	9
Penny Wafelhuis.....	9
CitySeeds Middelburg.....	9
Keuzeopties .....	10
Speelelementen .....	11
Zitmeubilair .....	12
Eetbaargroen.....	13
Bloemen.....	14
Kunst.....	15

# Inleiding

Voor WP4 Innovatieplatform Dauwendaele heeft op woensdagmiddag 24 april een buurtconsultatieronde plaatsgevonden in en rond de Meanderflat. Het doel van dit event was om bewoners inzicht te geven in de plannen voor het Meanderpark. Daarnaast was er mogelijkheid voor hen om hun mening over het ontwerp te delen en om te reageren op type beplanting en keuzes voor straatmeubilair.

De participatieactiviteit op 24 april is een samenwerking, georganiseerd vanuit diverse organisaties. Betrokken waren: Anouk Guilliet, Ran Ko, Melissa Ernst (ZMf), Maurice Weststraete en Peggy Voorburg (City Seeds), Thijs ludlage (Woongoed), Marijke Strating (Vizita), Tiny Maenhout (Middelburg), Jasper van den Heuvel (HZ), Mourijn van 't Hof (Wijkmanager Dauwendaele), Jan Marijs (projectmanager WP 4 Dauwendaele), Thijs Rutten (Middelburg), Milo Brasser (stagiair gemeente Middelburg)

In twee trapopgangen van de Meanderflat zijn opstellingen gemaakt met sfeerbeelden van het Meanderpark. Bewoners die hierdoorheen liepen werd gevraagd te reageren op de plannen. De getoonde beelden zijn afkomstig uit het schetsontwerp gemaakt door Bureau Ruimte en Groen. Daarnaast is een zaaiactie voor kinderen georganiseerd om hen bij het project te betrekken. Hierbij hebben zij onder begeleiding een stuk grond aan de entree van de Meanderlaan ingezaaid met bloemmengsels. Deze mengsels geven een indicatie van de toekomstige situatie en geven de entree van de Meanderlaan een vrolijk aangezicht. Het aanspreken van bewoners gecombineerd met de zaaiactie met kinderen resulteerden in een divers publiek voor de co-creatie.





Door middel van sticknotes en stickers in combinatie met gesprekken is de mening van bewoners opgehaald. Door veel foto's en stickers te gebruiken konden ook de vele bewoners met een buitenlandse achtergrond en kinderen reageren op de plannen en werd de eventuele taalbarrière deels gepasseerd. De ZMf heeft speciaal hiervoor beeldmappen ontwikkeld met daarin beelden van bijvoorbeeld beplanting en straatmeubilair. Deze mappen lagen nog twee weken na 24 april bij Cityseeds en in het Pennywafelhuis zodat bewoners ook later nog op de beelden konden reageren.



## Algemene reactie op schetsontwerp en sfeerbeelden



In het algemeen waren de reactie van de bewoners positief tegenover het voorgestelde Meanderpark (zie sfeerbeelden en ontwerp hieronder). Men ziet de vernieuwde situatie als een verbetering van hun leefomgeving. Dit komt grotendeels door het vele groen, de kleurrijke/bloemrijke borders, de bankjes (ontmoetingsplek) en dat er speelgelegenheid voor kinderen wordt gerealiseerd. Concreet waren er:

- 29 positieve smileys
- 1 negatieve smiley op sfeerbeeldposters

M.b.t. de bankjes ging de voorkeur uit naar een of meerdere bankjes bij het Pennywafelhuis, bij de speeltuin, en nabij ingang van Cityseeds. Zie hieronder. Belangrijk is wel dat de bankjes vandalisme bestendig zijn (niet kunnen affikken) en dat er toezicht opgehouden kan worden (ivm hangjongeren).

M.b.t. de plek van speelgelegenheid was er draagvlak voor gekozen speelplek bij de eerste doorgang (zie hieronder). Ook daar tegenover werd als mogelijk speelplek aangewezen.

M.b.t. extra groen, waren ze het meest positief over vele/kleurrijke bomen en bloemborders. Wel zijn vele bewoners bang dat het in de loop van de tijd het groen niet mooi blijft. Wie houdt er toezicht op, en hoe is het onderhoud geregeld?

Enkele bewoners stonden er vrij onverschillig in. Hebben weinig met groen op.



## Suggesties & opmerkingen

Hieronder vind je de individuele reacties van de bewoners m.b.t. het ontwerp.

### Ontwerp Meanderpark

1. Beter de andere kant van de weg vergroenen i.v.m. zon
2. Hondenuitlaat plek niet bij kinderspeelplaats
3. Bestrating moet niet te veel helling hebben
4. Oppassen voor de dode hoek aan het einde van de Meanderlaan
5. Ter hoogte van het pompstation: meer groen + bloemenperk
6. Ter hoogte van het pompstation: dit blijft een saai stuk, kan beter!
7. Netjes vlonderpad is mooi
8. Prachtig, ook voor de kinderen
9. Veel natuur vind ik mooi!
10. Bloemen zijn mooi!
11. Bloemen mooi! Kleurrijk
12. Bloemen zijn leuk!
13. Prachtig uitzicht, veel vriendelijker! Maar blijft dit zo? Belangrijk om goed zicht te houden op de Meanderlaan.

### Toegankelijkheid en paden

1. Ik mis een looppad waar 2 personen naast elkaar kunnen lopen om bij hun schuurtje kunnen komen. In het huidige ontwerp is dat niet mogelijk.
2. Scootmobiel moeten elkaar kunnen passeren. Daarvoor moet het pad meer dan 1,5 meter breed zijn.
3. Laadpalen voor elektrische auto's
4. Graag fietsenstallingen met een groen dak
5. Verzakking in overlopers is lastig voor rollator



## Zorgen & klachten

Al werden de sfeerbeelden en het schetsontwerpen in algemeen goed in het ontvangst genomen, her en der waren er toch wat zorgen onder de bewoners van de Meanderflat. Deze klachten en zorgen vielen vaak in de onderstaande vier categorieën. Ieders individuele reacties is hieronder geplaatst (totaal 17) Met name de zorg onder overlast, drug en geweld was een terugkerend onderwerp in de gesprekken.

## Rijgedrag en parkeerplaatsen

1. Parkeerplaatsen kunnen niet weg, waar moet men dan staan?
2. Zijn er voldoende parkeerplekken straks?
3. Bang dat inwoners of passanten te hard rijden – een vluchtheuvel helpt dan niet

## Toegankelijkheid

1. Vlonderhout is voor kinderwagen en rollator onhandig, wordt glad in de schaduw

## Hondenpoep en afval

1. Honden moeten niet poepen of plassen bij het park
2. Geen afval en poepzakjes op de grond
3. Bang voor veel hondenpoep, zakjes aanbieden helpt niet!
4. Veel afval op de galerij, aanpakken van mensen die het veroorzaken.

## Overlast, drugs en geweld

1. Bang dat bankjes leiden tot overlast jongeren, daarom in het zicht zetten
2. Bang voor verpaupering
3. Drugs overlast
4. Geen zitplekken om overlast te voorkomen (grote gezinnen tot 's avonds laat)

## Overlast groen(beheer)

1. Veel bomen geven luizenplak, dat geeft lakschade op de auto's
2. Onderhoud groen is een zorg
3. Er zullen ganzen komen die zorgen voor overlast
4. Wat te druk en te groen
5. Bang voor muggen

## Wensen & behoeftes

Naast zorgen, zijn er ook wensen geuit. Een wens die meermaals genoemd is, is een speelveldje/speeltuin. In het huidige ontwerp is spelen op een natuurlijke wijze opgenomen in het Meanderpark, maar er is ook de wens geuit voor een specifiek speelveldje om bijv. met een bal te spelen of wat specifieke speeltoestellen.

Men zou graag een ontmoetingsplaats zien voor grotere groepen/families. Echter, een ander deel van de bewoners wil dit absoluut niet in verband met overlast. Hier dient dus een grens gevonden te worden tussen het faciliteren van ontmoeting in groepsverband en het tegengaan van overlast.

Naast een ontmoetingsplaats voor bewoners wordt een ontmoetingsplaats voor honden ook benoemd door bewoners. Hier kunnen honden samen spelen en eigenaren elkaar ontmoeten en dit vergroot sociale cohesie verder. Deze ontmoetingsplaats voor honden kan ook buiten het park worden gerealiseerd omdat het weren van honden in het park een optie is in verband met de overlast die dit kan geven.

Een enkeling van de aanwezigen heeft wat bedenkingen bij het toevoegen van groen. Zaken die worden genoemd zijn overlast van ganzen en lakschade op auto's door luizen. Echter, het overgrote merendeel is zeer positief over het voorgestelde plan.

## Buitenspelen en -sporten

1. Voetbalveld graag
2. Meer voetbalvelden
3. Minder parkeer, en veel voetbalplaats aub
4. Voedbalkooi en glijbaan.
5. Plek om met een bal te spelen
6. Veel ruimte voor kinderen met meer speeltoestellen
7. Panna Kooi voor kleine jeugd
8. Speelgelegenheid voor mijn dochters
9. Ook voor grotere mensen spelen.
10. Plek om te voetballen
11. Speelgelegenheid voor de kinderen
12. Veilig buiten spelen voor kinderen

## Zitgelegenheid en plek voor ontmoeting

1. Een heel leuk bankje erbij!
2. Plek om te chillen voor ouderen en jongeren waar ze niet lastig worden gevallen.
3. Er is hier niets voor jongeren. Geef ze een plek.
4. Klein fonteintje zou leuk zijn!

## Natuur en dieren

1. Vooral veel natuur en rust!
2. Speciale hondenontmoetingsplek in de wijk
3. Meer vlinder en bijen
4. Verticaal groen langs de friettent, ook geurige struiken en bloemen strook
5. Fleurige, mooie tuinen
6. Omheinde plek voor honden gewenst



## Reacties van lokale initiatieven

### Penny Wafelhuis

Een centraal ontmoetingsplein (foodplein) in de wijk met permanente marktkraampjes en mozaïek bankjes. Wij kunnen helpen bij het maken van dit soort bankjes, dat doen we met inwoners uit de buurt.

### CitySeeds Middelburg

Heeft interesse in permanente marktkramen voor uitgifte en anderen doeleinden van de buurt.

## Keuzeopties

De meeste bewoners hebben gereageerd op de algemene sfeerbeelden en ontwerp. Zie hierboven. Rond de 25 bewoners waren bereid om extra mee te denken m.b.t. beplantingskeuze en zitmeubilair. Hiervoor was in viervoud een aparte beeldenmap gemaakt. Met stickertjes kon men aangeven wat men leuk vond, en wat niet. Ook konden ze er teksten bij plaatsen. We onderscheiden 5 categorieën:

1. speelelementen,
2. zitmeubilair,
3. eetbaar groen,
4. bloemen
5. kunst

Per categorie zijn er stickertjes geplakt. Per beeld vind je het aantal reacties. In totaal zijn er 192 reacties geplaatst dit vind ik leuk en 1 maal dit vind ik niet leuk.



## Hoe breng ik mijn stem uit?

Geef met deze stickers of je iets erg leuk vindt of niet, en (eventueel) waarom?



Groene sticker: 'Vind ik leuk'



Rode sticker: 'Vind ik niet leuk'



Roze tekstwolk: Geef uw reactie.

# Speelelementen

Hoewel er net wat meer positieve reacties zijn voor speelelementen voor de kinderen, hebben ook volwassenen aangegeven interesse te hebben voor (jeu de boules)spel en fitness elementen

In het huidige ontwerp is spelen door de kinderen met name op een natuurlijke wijze opgenomen in het Meanderpark, maar er is ook de wens geuit voor een specifiek speelveldje om bijv. met een bal te spelen of wat specifieke speeltoestellen. Een waterpomp voor de kinderen is het meest genoemd.

## 1a. Speelelementen voor jongeren

2

3

3

5

7

?

wat nog meer?

4

## 1b Spelelement voor ouderen

5

6

5

parcours

jeu de boules

buitenfitness

Fitness apparaten zoals in Meiveld

Diprek → statische fitness apparaten voor jongeren



wat nog meer?

## Zitmeubilair

Zitmeubilair wordt als belangrijk gevonden. Een zitrand, in het ontwerp geplaatst bij de 3 ingangen van de flat/ nabij de bloemborder, heeft de voorkeur. Belangrijk is dat de bankjes vandalisme bestendig zijn en dat er toezicht opgehouden kan worden. Ook een mozaïek bankje vinden ze mooi.

### 2.Zitmeubilair



2



4



3



11



4



6



2



## Eetbaar groen

Er is zeker belangstelling voor eetbaar groen. Populaire fruitsoorten als appel en peer, rode bes en framboos wordt het vaakst als goed idee genoemd. Ook is er belangstelling voor een kruidentuin en eetbare bloemen.

### 3a. Eetbaar Groen: bomen

Graag nog een krentenboom -pje!

Top idee!



amandel

4



appel/peer

10



mispel

1



kwee(peer)

2



kers

4



(hazel)noot

3



vlier

4



wat nog meer?

7

### 3b. Eetbaar Groen: struiken

Zonder doornen graag!



zwarte bes

4



rode bes

7



framboos

10



wat nog meer?

8

### 3c. Eetbaar Groen: overig



kruidentuin

8



eetbare bloemen

9



wat nog meer?

9

## Bloemen

Voor kleurrijke / geurende bloemen is veel enthousiasme. Een pluktuin met bloemen is het meest gewenst. Ook de geurende jasmijn en kamperfoelie werd enthousiast ontvangen

### 4. Bloemen



15

pluktuin



6

geurende jasmijn



6

geurende kamperfoelie



wat nog meer?

## Kunst

Als het om kunstuitingen gaat, dan is er het meest interesse voor muurtekeningen. Dit kan graffiti zijn.

### 5. Kunst



2

wandkleed



7

muurtekening



1

7

graffiti



3

muurgedicht



wat nog meer?