



Gemeente Goes  
T.a.v.: Afdeling Omgeving & Economie  
M.A. de Ruijterlaan 2  
4461 GE Goes

Middelburg, 10 april 2019

Onderwerp: inspraakreactie voorontwerpbestemmingsplan 'Bedrijvenpark Deltaweg'

Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief maken we gebruik van de mogelijkheid om een inspraakreactie te geven op het 'Voorontwerp-bestemmingsplan Bedrijvenpark Deltaweg'. Allereerst zijn we verheugd om te lezen dat jullie het groenste bedrijvenpark van Zeeland willen ontwikkelen. Gasvrij én energieneutraal bouwen is een flinke stap voorwaarts in de richting van een duurzame economie. Toch hebben we voor het groenste bedrijvenpark van Zeeland nog een drietal aandachtspunten die wat ons betreft de plannen nog verbeteren.

- ☀ Allereerst willen we graag de aandacht vestigen op de 'verblokking' bij Goes. De ergernis bij mensen groeit over de 'verblokking' van Nederland; zeker langs de snelwegen. Goes is aan de zuidkant erg zichtbaar vanuit het omliggende landschap en de A58. Een groene randzone met enige diffusie door bomen en boomgroepen voordat de blokkendozen van de bedrijven zichtbaar zijn is niet aanwezig. Zie dit ook als een oproep om ook nog enig herstelwerk te doen bij de andere bedrijventerreinen langs de A58.

Bij de Deltaweg zet u in op een combinatie en versterking van de relatie met het Poelbos en omliggende landschap. Daar hoort bij dat het bedrijventerrein is opgenomen in het landschap. Start met landschapskwaliteit aanbrengen. Niet alles hoeft een zichtlocatie te zijn. We zijn verwonderd over de impressies uit de toelichting op het voorontwerp bestemmingsplan. Wat ons betreft een zorgelijk plaatje. Dit leidt in het mooie Zeeuwse landschap rondom Goes niet tot een kwaliteitsverbetering van het landschap. Wij willen erop aandringen om meer beplanting aan te brengen om de landschapswaarden te versterken.

*Je stem voor natuur en milieu*

☀ De aanleg van het openbaar gebied is ook belangrijk onderdeel voor een kwalitatief hoogwaardige werkomgeving. We zien in uw plannen de extra aandacht voor flora en fauna en het stimuleren van biodiversiteit. Daar zijn we heel blij mee. Voor de meer detail-invullingen denken we graag met u mee.

Voor de fauna is verlichting een aandachtspunt. Licht en geluid dragen ver & stilte en duisternis zijn kernwaarden voor een gezonde leefomgeving. Hierbij gaat het om de uitstraling op het terrein zelf en in de nabije omgeving (o.a. natuurgebied De Poel). En ondanks de snelweg is het effect zuidwaarts niet te onderschatten.

☀ Bij het groenste bedrijvenpark van Zeeland horen natuurlijk ook groene daken. En in de toelichting lezen we weliswaar dat de daken geschikt moeten zijn voor toekomstige zonnepanelen en/of groene sedum invulling, maar dit lijkt niet tot een eis bij de bouw te leiden. Groene sedumdaken en zonnepanelen zijn direct en integraal noodzakelijk bij het groenste bedrijvenpark van Zeeland. Dan neem je echt de stap van iets beter of minder slecht, naar fundamenteel goed.

Wij zien uw reactie tegemoet en hopen op aanpassing bij bovenstaande punten. Dat maakt het bedrijvenpark daadwerkelijk het groenste van Zeeland! Vanzelfsprekend denken wij graag mee en staan open voor vragen.

Met vriendelijke groet,



Ira von Harras  
Directeur